

GRAD-PARK d.o.o.
Ulica Rafe Barišića 20A
10000 Zagreb
OIB: 03431479983

868H

Sesvete 05.02.2026.godine.

Stečajni dužnik:
Prigorka d.d. u stečaju
Ulica Ljudevita Posvaskog 3
10360 Sesvete
Stečajni upravitelj Damir Šebetić, Đorđićeva 6, 10000 Zagreb

Predmet: Prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Prigorka d.d. u stečaju u Ulici Blage Zadre u Sesvetama

Poštovani gosp. Šebetić,
Odlukom Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika od dana 26.01.2026.godine data je suglasnost stečajnom upravitelju da ide u prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u Ulici Blage Zadre u Sesvetama, 1 to 2 skloništa i 2 stana.
Poznato je da u 10-tak zgrada u Ulici Blage Zadre u Sesvetama većinom stanuju hrvatski branitelji i stradalnici domovinskog rata.

Ovime Vam se obraćamo u svojstvu većinskog vjerovnika stečajnog dužnika, sa zamolbom da cijelom procesu prodaje predmetnih nekretnina pristupite s posebnom dozom obazrivosti i osjećajnosti prema hrvatskim braniteljima koji žive u tim zgradama.

Nekretnine koje se prodaju za mnoge od njih imaju specifičnu psihološku težinu te svaka promjena namjene ili ulazak trećih osoba u te prostore može izazvati nelagodu ili tjeskobu povezanu s traumatskim sjećanjima.

Stoga Vas molimo da prilikom prodaje pravovremeno informirate stanare o terminima razgledavanja prostora kako bi se izbjegle nepotrebne uznemirujuće situacije, i da vodite računa o budućoj namjeni prostora, dajući prednost kupcima čija djelatnost neće narušiti mir i sigurnost braniteljske populacije.

Isto tako, ako procijenite da prilikom prodaje predmetnih nekretnina, a pogotovo prilikom prodaje stanova, iz bilo kojeg razloga dolazi do nezadovoljstva stanara, predlažemo Vam da prolongirate prodaju dok se tenzije ne smire.

Stojimo Vam na raspolaganju za razgovor o bilo kojem aspektu ovog procesa.

S poštovanjem,

Za GRAD-PARK d.o.o.

GRAD-PARK d.o.o.
ZAGREB, Rafe Barišića 20a
Ivan Pehar, direktor